

Městský úřad Litvínov

náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
odbor stavebního úřadu



Spis. zn.: OSÚ/842/2015/HLA/3004
Čj.: OSÚ/29383/2015/PISP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Nikola Hlavatá
Telefon: 476 767 875
Fax: 476 767 801
E-mail: nikola.hlavata@mulitvinov.cz
Oprávněná úřední osoba pro podpis: Bc. Petr Kačala

Datum: 02.07.2015

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 1 a 4 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

prodlužuje

podle § 115 odst. 4 stavebního zákona na základě žádosti o prodloužení platnosti stavebního povolení, kterou dne 20.01.2015 podalo

Město Lom, IČO 00266035, nám. Republiky č. p. 13/5, 435 11 Lom

(účastník řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, ve znění pozdějších předpisů, dále jen "stavebník"),

o 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost stavebního povolení, které vydal Městský úřad Litvínov, stavební úřad dne 30.11.2010, spis. zn. OSÚ/18959/2009/KAP/SP/3004, č. j. MELTD/43110/2010 s nabytím právní moci dne 12.02.2011, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím spis. zn. SÚ/43836/2012/HLA/PISP/3004, č. j. OSÚ/10000/2013 ze dne 20.03.2013 s nabytím právní moci dne 24.04.2013, na stavbu s názvem:

Individuální výstavba Lom západ

SO 01 Přemostění Lomského potoka, SO 2 Příjezdová komunikace a SO 03 Chodník

(dále jen "stavba") v obci Lom, na pozemcích parc. č. 1120/2, 1155/1, 1240/3, 1240/4, 1283/3, 1310/6, 1315/4, 1321/3, 1324/1, 1324/7, 1571/1, 1573/8, 1573/9, 1573/10, 1606/1, 1606/20, 1650/8 v katastrálním území Lom u Mostu. Městský úřad Litvínov, stavební úřad vydal dne 10.06.2013, pod spis. zn. OSÚ/7158/2013/TUZ/GP/2722, č. j. OSÚ/26350/2013 sdělení pro dělení pozemků, kterým došlo ke změně konfigurace parcel dotčeného území (oddělením z dotčené pozemkové parcely č. 1606/1 k. ú. Lom u Mostu vznikla nová dotčená parcela č. 1606/20 k. ú. Lom u Mostu).

Pro provedení stavby se stanovují tyto závazné podmínky:

1. Lhůta k dokončení stavby se stanoví do 29.12.2017 (podmínka č. 1 výše citovaného rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení se tímto ruší).
2. Budou dodrženy obecné podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedené ve sdělení o existenci zařízení zn. 0100375613 ze dne 10.02.2015, ve vyjádření ke stavbě zn. 15/PA/100 ze dne 04.05.2015 a v souhlasu s činností v ochranném pásmu č. 147/0043/2014/15/OP, zn. 1074581228 ze dne 29.04.2015, které jsou součástí spisu

povolované stavby. Dále budou dodrženy konkrétní podmínky výše uvedeného v souhlasu s činností v ochranném pásmu ve znění:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle situace stavby PD Báňské Projekty Teplice, a.s. zak. č. DO-5-02666.
 - Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.
 - Práce v ochranném pásmu vedení VN, budou prováděny zásadně pod dozorem a na příkaz B, který bude vydán na požádání našim smluvním provozovatelem ČEZ Distribuční služby s.r.o. (linka 840 840 840).
 - Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
 - Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.
 - Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního souhlasu.
3. Budou dodrženy obecné podmínky společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. zastoupené společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. uvedené ve vyjádření k existenci sítí pro stavební řízení zn. O14610105829/OTPCMO/We ze dne 29.09.2014 které je součástí spisu povolované stavby.
 4. Budou splněny podmínky UPC Česká republika, s.r.o. uvedené ve vyjádření o existenci zařízení zn. A2866/2014 ze dne 05.08.2014, které je součástí spisu povolované stavby.
 5. Budou splněny podmínky O2 Czech Republik a.s. uvedené ve vyjádření k existenci sítí č. j. 695202/14 ze dne 03.10.2014 a ve stanovisku ke stavbě zn. 695202/14 ze dne 16.10.2014, které jsou součástí spisu povolované stavby.
 6. Ostatní podmínky uvedené ve stavebním povolení spis. zn. OSÚ/18959/2009/KAP/SP/3004, č. j. MELTD/43110/2010 ze dne 30.11.2010 a v rozhodnutí o prodloužení platnosti tohoto stavebního povolení spis.

zn. SÚ/43836/2012/HLA/PISP/3004, č. j. OSÚ/10000/2013 ze dne 20.03.2013 se nemění a zůstávají v platnosti v plném znění.

Odůvodnění:

Městský úřad Litvínov, stavební úřad, obdržel dne 20.01.2015 žádost stavebníka, Města Lomu, IČO 00266035, nám. Republiky č. p. 13/5, 435 11 Lom, o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení spis. zn. OSÚ/18959/2009/KAP/SP/3004, č. j. MELTD/43110/2010 ze dne 30.11.2010 s nabytím právní moci dne 12.02.2011, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím spis. zn. SÚ/43836/2012/HLA/PISP/3004, č. j. OSÚ/10000/2013 ze dne 20.03.2013 s nabytím právní moci dne 24.04.2013. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení.

Žádost byla podána před uplynutím doby platnosti výše uvedeného stavebního povolení a byla odůvodněna tím, že, se stavebník požádal o uvolnění finančních prostředků z fondu na odstranění následků ekologických škod.

Vzhledem k tomu, že předložená žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a neměla předepsané náležitosti podle ustanovení § 110 odst. 2 stavebního zákona, Městský úřad Litvínov, stavební úřad vyzval stavebníka k doplnění žádosti a usnesením spis. zn. OSÚ/842/2015/HLA/3004, č. j. OSÚ/4022/2015/pr PISP ze dne 29.01.2015 mu k tomuto úkonu stanovil lhůtu do 30.09.2015. Současně stavební úřad výše uvedeným usnesením řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení přerušil. Dne 11.05.2015 stavebník doplnil podklady ke stavbě.

Městský úřad Litvínov, stavební úřad opatřením ze dne 20.05.2015 oznámil zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Protože byly stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu užívání upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona, od ohledání na místě a ústního jednání, současně stanovil lhůtu do 22.06.2015, do které mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení uplatnit své námítky, popřípadě důkazy a upozornil, že na později podané námítky nebude možno, brát zřetel.

K předmětné stavbě byly doloženy tyto doklady a podklady:

- Žádost stavebníka o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení ze dne 16.01.2015 podána dne 20.01.2015
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad - územní rozhodnutí na povolovanou stavbu č. j. SÚ/45240-ÚR/2007/SOH/3004 ze dne 18.02.2008
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – souhlas dle § 15 stavebního zákona č. j. SÚ/25158/2009/SOH/3004 ze dne 05.10.2009
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – stavební povolení spis. zn. OSÚ/18959/2009/KAP/SP/3004, č. j. MELTD/43110/2010 ze dne 30.11.2010
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – rozhodnutí o prodloužení platnosti stavebního povolení spis. zn. SÚ/43836/2012/HLA/PISP/3004, č. j. OSÚ/10000/2013 ze dne 20.03.2013
- Výpisy z katastru
- Kopie katastrální mapy
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – sdělení o dělení pozemků spis. zn. OSÚ/1058/2013/TUZ/GP/2722, č. j. OSÚ/2378/2013 ze dne 21.01.2013
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – sdělení o dělení pozemků spis. zn. OSÚ/7158/2013/TUZ/GP/2722, č. j. OSÚ/26350/2013 ze dne 10.06.2013
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – sdělení o dělení pozemků spis. zn. OSÚ/34762/2013/TUZ, č. j. OSÚ/35679/2013 ze dne 02.08.2013
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – výzva a usnesení spis. zn. OSÚ/842/2015/HLA/3004, č. j. OSÚ/4022/2015/pr PISP ze dne 29.01.2015
- Městský úřad Litvínov, stavební úřad – informace sdružení o zahájení řízení spis. zn. OSÚ/842/2015/HLA/3004, č. j. OSÚ/9681/2015 ze dne 04.03.2015
- Město Lom – doplnění dokladů č. j. MULOM-1087/2015-OSMVIMHaŽP ze dne 10.03.2015 podáno 11.05.2015
- Severní energetická a.s. – souhlas k prodloužení SP zn. Sev.en–GR/64/2015/OD ze dne 23.02.2015

- Coal Services a.s. - souhlas k prodloužení SP zn. SM/95/2015 ze dne 04.03.2015
- Česká republika – Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, odbor územní správy majetku Praha – souhlasné závazné stanovisko spis. zn. 75555/2014-6440-OÚZ-LIT ze dne 07.07.2014
- ČEZ Distribuce, a.s. (sítě) – sdělení o existenci zařízení zn. 0100375613 ze dne 10.02.2015, vyjádření ke stavbě zn. 15/PA/100 ze dne 04.05.2015 a souhlas s činností v ochranném pásmu č. 147/0043/2014/15/OP, zn. 1074581228 ze dne 29.04.2015
- ČEZ ICT Services, a.s. (nejsou sítě) - sdělení o existenci zařízení zn. 0200216483 ze dne 23.06.2014
- Vodafone Czech Republic, a.s. (nejsou sítě) – vyjádření na situaci ze dne 17.02.2015
- UPC Česká republika, s.r.o. (sítě) – vyjádření o existenci zařízení zn. A2866/2014 ze dne 05.08.2014
- MERO ČR, a.s. (nejsou sítě) – vyjádření č. j. 2015/000197/1 ze dne 17.02.2015
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. (sítě) – vyjádření k existenci sítí pro stavební řízení zn. O14610105829/OTPCMO/We ze dne 29.09.2014
- O2 Czech Republic a.s. (sítě) - vyjádření k existenci sítí č. j. 695202/14 ze dne 03.10.2014 a stanovisko ke stavbě zn. 695202/14 ze dne 16.10.2014
- Povodí Ohře, státní podnik – stanovisko k prodloužení platnosti zn. 021001-1566/2014 ze dne 26.06.2014
- Doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 20.05.2015

Městský úřad Litvínov, stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a vyjádření účastníků řízení, které zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Účastníci řízení dle ustanovení § 109 stavebního zákona

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

- *Stavebník*

Město Lom, IČO 00266035, nám. Republiky č. p. 13/5, 435 11 Lom

Účastníci řízení podle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

- *Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*

Markéta Hájková, Jirkovská č. p. 283, 431 59 Vysoká Pec

Ing. Karel Hájek, Jirkovská č. p. 283, 431 59 Vysoká Pec

Severní energetická a.s., IČO 28677986, Václava Řezáče č. p. 315, 434 01 Most

Ústecký kraj, IČO 70892156, Velká hradební č. p. 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem – centrum s právem hospodařit se svěřeným majetkem kraje:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, IČO 00080837, Ruská č. p. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

Coal Services a.s., IČO 28727932, Václava Řezáče č. p. 315, 434 67 Most

Česká republika s právem hospodařit s majetkem státu:

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova č. p. 4219, 430 03 Chomutov

- *Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická č. p. 874/8, Děčín Iv – Podmokly, 405 02 Děčín

Severočeská vodárenská společnost a.s., IČO 49099469, Přítkovská č. p. 1689/14, 41550 Teplice, Trnovany

TRANSFER TECHNOLOGÍ a.s., IČO 61326411, Vrchlického č. p. 366, 435 11 Lom

Václav Vácha, Jedličkova č. p. 1168, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Kamil Janouch, K Loučkám č. p. 1655, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Radka Janouchová, K Loučkám č. p. 1655, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ing. Martin Allert, Vrchlického č. p. 105/31, 435 11 Lom u Mostu 1

- *Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Lom st. parc. č. 1344, parc. č. 1035/7, 1067, 1071/1, 1071/5, 1116/3, 1120/1, 1240/2, 1240/8, 1240/9, 1240/10, 1240/11, 1240/12, 1240/13, 1270/5, 1270/68, 1270/78,

1270/79, 1270/82, 1283/1, 1283/2, 1283/4, 1283/5, 1283/6, 1283/8, 1283/9, 1300/6, 1303/1, 1303/27, 1315/5, 1315/13, 1315/21, 1321/2, 1322, 1324/6, 1328/4, 1367, 1573/2, 1573/6, 1575, 1578/1, 1650/6 v katastrálním území Lom u Mostu

stavby v obci Lom č. p 933

- *Ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Lom parc. č. 1270/5, 1321/2, 1303/1, 1240/12, 1283/2, 1240/10, 1240/11, 1283/8, 1240/8, 1240/13 v katastrálním území Lom u Mostu

Účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená stavba a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne.

Vypořádání s vyjádřeními a podmínkami účastníků k podkladům rozhodnutí:

Konkrétním podmínkám společnosti ČEZ Distribuce, a.s. uvedeným v souhlasu s činností v ochranném pásmu č. 147/0043/2014/15/OP, zn. 1074581228 ze dne 29.04.2015 ve znění:

- Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
- Souběhy a křižovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 736005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
- Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu elektrického zařízení bude prováděno podle situace stavby PD Báňské Projekty Teplice, a.s. zak. č. DO-5-02666.
- Ochranné pásmo vedení VN bude po celou dobu stavby označeno výstražnou cedulí „POZOR – ochranné pásmo vedení VN“ ze všech stran možného vjezdu do tohoto pásma.
- Práce v ochranném pásmu vedení VN, budou prováděny zásadně pod dozorem a na příkaz B, který bude vydán na požádání našim smluvním provozovatelem ČEZ Distribuční služby s.r.o. (linka 840 840 840).
- Jakákoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
- Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
- Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
- Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
- S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
- Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
- Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
- Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 840 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.
- Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního souhlasu.

Stavební úřad Litvínov vyhověl podmínkou č. 2 tohoto rozhodnutí.

Zbývajícím obecným podmínkám ke stavbě, uvedeným ve výše citovaném souhlasu s činností, ve sdělení o existenci zařízení zn. 0100375613 ze dne 10.02.2015 a ve vyjádření ke stavbě

zn. 15/PA/100 ze dne 04.05.2015, týkající se ochrany vedení, které stavební úřad z důvodu jejich rozsáhlosti necituje, stavební úřad vyhověl a zahrnul je obecně do podmínky č. 2 tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil níže uvedené podmínky společnosti Severočeská vodárenská společnost a.s. zastoupené společností Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. uvedené ve vyjádření k existenci sítí pro stavební řízení zn. O14610105829/OTPCMO/We ze dne 29.09.2014 a rozhodl o nich takto:

podmínky ve znění:

- před zahájením prací bude zajištěno na objednávku ověření výskytu sítí vytýčením v terénu.
- dle zák. 274/2001 Sb. §23 odst. 3,5 je investor povinen dodržet ochranná pásma u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm, 1,5 m od vnějšího líce potrubí.
- stavební činnost v ochranném pásmu potrubí nesmí ohrozit zařízení ve správě naší společnosti.
- v ochranném pásmu nesouhlasíme s umísťováním stavebního materiálu, deponie zeminy, nadz. staveb a s výsadbou stromů ; mimo zpevněné komunikace nesmí pojíždět těžká technika .
- při souběhu a křížení musí být vůči stávajícímu zařízení ve správě naší společnosti dodrženy min. vzdálenosti v souladu s ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí techn. vybavení“ a osazeny chráničky s přesahem 1 m. Min. úhel křížení 45°.
- při souběhu a křížení před zahájením zemních prací polohu stávajícího zařízení ve správě naší společnosti včetně hloubkového uložení upřesnit ručně kopanými sondami.
- při nedodržení výše uvedených ochranných pásem Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice neručí za škody způsobené haváriemi, údržbou a se související činností na zařízení ve správě společnosti.
- uvědomit zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. provoz Most o zahájení stavebních prací min.15 dní předem.
- zpětnému záhozu přípojek vodovodu a kanalizace bude přítomen zástupce provozu Sev. vodov.a kanalizací a.s. Most, tel.725 700 363 a o výsledku kontroly bude sepsán zápis, stavební úřad nezahrnul do podmínek tohoto rozhodnutí, neboť splnění těchto podmínek je stanoveno již v podmínce č. 11 původního stavebního povolení. Dodržení původních podmínek stavebního povolení je stanoveno v podmínce č. 6 tohoto rozhodnutí.

Podmínkám ve znění:

- samotné napojení na veřejný vodovod mohou provádět pouze pracovníci Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. Teplice – závod Most. Před plánovanou montáží přípojky podá investor na středisku Litvínov, K Louce 309 objednávku na provedení prací,
- dle zák. 274/2001 Sb. §24 je přeložka vodovodu podmíněna písemným souhlasem vlastníka vodovodu – SVS a.s.,

stavební nevyhověl, neboť se týkají jiné části stavby – SO 04 Dešťová kanalizace, jejíž povolení podléhá speciálnímu stavebnímu úřadu pro vodní díla, z tohoto důvodu jim stavební úřad nevyhověl a nezahrnul je do podmínek tohoto rozhodnutí.

Zbývajícím obecným podmínkám ke stavbě, uvedeným ve výše citovaném vyjádření, týkající se ochrany sítí, které stavební úřad z důvodu jejich rozsáhlosti necituje, stavební úřad vyhověl a zahrnul je obecně do podmínky č. 3 tohoto rozhodnutí.

Protože předpoklady, za kterých bylo stavební povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zůstaly v platnosti stanoviska dotčených orgánů a doklady doložené k původní žádosti, popř. byly doloženy požadované aktualizované doklady, rozhodl Městský úřad Litvínov, stavební úřad, tak jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Toto stavební povolení se stavebníkovi a vlastníkovi stavby doručuje do vlastních rukou. Dnem doručení je den, kdy byla písemnost doručena do vlastních rukou. Doručení je provedeno vyzvednutím písemnosti prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky. Jestliže písemnost uložená na poštovní službě není vyzvednuta ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla k vyzvednutí připravena, je považována za doručenou posledním dnem této lhůty. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. V případě, že si adresát vyzvedne písemnost po 10ti denní lhůtě, lhůta pro podání odvolání se nepočítá od faktického převzetí písemnosti, ale od 11. dne od uložení písemnosti.

Ostatním účastníkům řízení se rozhodnutí v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 stavebního zákona doručuje veřejnou vyhláškou. Doručení se provede vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Lom. Poslední den vyvěšení je dnem doručení rozhodnutí. Uvedený úřad současně rozhodnutí zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

V řízení s velkým počtem účastníků se v souladu s ust. § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníci podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Při likvidaci případných škod vzniklých stavbou na cizím majetku se postupuje podle obecných právních předpisů o náhradě škody.

Stavba se považuje za zahájenou při zahájení výkopových prací.

“OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA“

Bc. Petr Kačala v. r.
vedoucí stavebního úřadu

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 2 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 20.05.2015.

Toto rozhodnutí se doručuje v souladu s ustanovením § 115 odst. 5 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a musí tak být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Litvínov a Městského úřadu Lom. Též se zveřejní způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí rozhodnutí.
Po stanovené lhůtě prosím zašlete zpět.

Obdrží:**Účastníci řízení:**Doručováno do vlastních rukou:

- *Stavebník*

Město Lom, IDDS: 47nbcyq

Doručováno veřejnou vyhláškou

- *Vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo k pozemku prováděním stavby přímo dotčeno*

Markéta Hájková, Jirkovská č. p. 283, 431 59 Vysoká Pec

Ing. Karel Hájek, Jirkovská č. p. 283, 431 59 Vysoká Pec

Severní energetická a.s., IDDS: yy7eyyx

Ústecký kraj s právem hospodařit se svěřeným majetkem kraje:

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská č. p. 260/13, Pozorka, 417 03 Dubí u Teplic 3

Coal Services a.s., IDDS: qpespms

Česká republika s právem hospodařit s majetkem státu:

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

- *Vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena*

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Severočeská vodárenská společnost a.s., IDDS: 7egf9my

TRANSFER TECHNOLOGIÍ a.s., IDDS: xcugquy

Václav Vácha, Jedličkova č. p. 1168, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Kamil Janouch, K Loučkám č. p. 1655, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Radka Janouchová, K Loučkám č. p. 1655, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov 1

Ing. Martin Allert, Vrchlického č.p. 105/31, 435 11 Lom u Mostu 1

- *Vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Lom st. parc. č. 1344, parc. č. 1035/7, 1067, 1071/1, 1071/5, 1116/3, 1120/1, 1240/2, 1240/8, 1240/9, 1240/10, 1240/11, 1240/12, 1240/13, 1270/5, 1270/68, 1270/78, 1270/79, 1270/82, 1283/1, 1283/2, 1283/4, 1283/5, 1283/6, 1283/8, 1283/9, 1300/6, 1303/1, 1303/27, 1315/5, 1315/13, 1315/21, 1321/2, 1322, 1324/6, 1328/4, 1367, 1573/2, 1573/6, 1575, 1578/1, 1650/6 v katastrálním území Lom u Mostu

stavby v obci Lom č. p 933

- *Ten, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu, může-li být toto právo prováděním stavby přímo dotčeno:*

pozemky v obci Lom parc. č. 1270/5, 1321/2, 1303/1, 1240/12, 1283/2, 1240/10, 1240/11, 1283/8, 1240/8, 1240/13 v katastrálním území Lom u Mostu